

## Erdgeschosswohnung [rechts] in Arendsee



**Friedenstraße 23**  
**39619 Arendsee, Arendsee (Altmark)**

<b>Kaltmiete:</b>	<b>239,00 EUR</b>
Nebenkosten:	+90,00 EUR
Heizkosten:	keine Angaben
<b>Gesamtmierte:</b>	<b>=329,00 EUR (weitere Kosten möglich)</b>
<b>Hauptkriterien</b>	
Zimmer:	1,5
Wohnfläche ca.:	38,00 m <sup>2</sup>
Nutzfläche ca.:	38,00 m <sup>2</sup>
Wohnungstyp:	Erdgeschoss rechts
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Bezugsfrei ab:	01.12.2017 (früher nach Absprache)
Haustiere:	nur Kleintiere
Garage/ Stellplatz:	Außenstellplatz
Balkon/ Terrasse	NEIN
Keller:	JA
TV/ Internet/ Telefon:	-
<b>Bausubstanz</b>	
Letzte Modernisierung/ Sanierung	2016
Objektzustand:	Vollständig renoviert
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Gas

### **Ausstattung:**

Die Küche ist komplett neu (2016). Das Bad mit WC hat eine Badewanne mit Duschfunktion.

### **Lage:**

Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Arendsee, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Rathaus, Friseur, Physiotherapie, Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe bzw. wenigen Gehminuten erreichbar.



Ausblick Wohnzimmer  
in Richtung Straße



Flur in Richtung  
Schlafzimmer



Wohnzimmer  
mit Durchreiche



Bad mit Wanne und WC



Bad



Badewanne mit Dusche



## Kontakt:

Steffen Düwert  
Rosenweg 23

**39619 Arendsee**

Telefon (betrieblich): 03937 4984 45  
Telefon (privat): 039384 21180  
Handy: 0173 6092656

steffen-duewert@rahmsdorf.de

<http://www.düwert-arendsee.de>